

# COMPLESSO SAN GIOVANNI – MODULI A6-A7

## CALCOLO PARCELLA PROFESSIONALE DIREZIONE LAVORI

Appalto per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori relativi alla costruzione dei nuovi insediamenti universitari nell'area ex Cirio in san Giovanni a Teduccio - Napoli.

**OGGETTO: Dettaglio dell'offerta per prestazione professionale tecnica (D.M. n. 143/2013).  
DIREZIONE DEI LAVORI - Moduli A6-A7**

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia - Opere civili</b>	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 4'706'709.34 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.1425%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.10] Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	92'944.33 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	8'713.53 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	5'809.02 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	29'045.10 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	17'427.06 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'388.48 €
- Sull'eccedenza fino a 4'706'709.34 €: QcI.10=0.09	23'363.65 €
<b>SOMMANO</b>	<b>178'691.17 €</b>

### 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 2'700'152.10 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.6757%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010)

55'324.16 €

[QcI.01=0.38]

Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.02]	2'911.80 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	2'911.80 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	14'558.99 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	8'735.39 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'213.18 €
- Sull'eccedenza fino a 2'700'152.10 €: QcI.10=0.09	10'676.74 €

**SOMMANO 96'332.06 €**

### 3) Fondazioni speciali

Strutture speciali

Valore dell'opera [V]: 1'153'690.72 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture speciali

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7598%

Grado di complessità [G]: 1.05

Descrizione grado di complessità: [S.03] Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.38]	31'116.89 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.02]	1'637.73 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	1'637.73 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	8'188.65 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	4'913.19 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.045	1'597.00 €
- Sull'eccedenza fino a 1'153'690.72 €: QcI.10=0.09	4'175.79 €

**SOMMANO 53'266.98 €**

### 4) Impianti Meccanici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 2'532'500.37 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.7452%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	39'575.24 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	3'710.18 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	2'473.45 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	12'367.26 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	7'420.36 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	854.60 €
- Sull'eccedenza fino a 2'532'500.37 €: QcI.10=0.07	6'947.89 €
<b>SOMMANO</b>	<b>73'348.98 €</b>

## 5) Impianti Elettrici

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'888'978.90 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.0868%

Grado di complessità [G]: 1.3

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni compessi - Cablaggi strutturati - Impianti in fibra ottica - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	47'831.00 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	4'484.16 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	2'989.44 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	14'947.19 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	8'968.31 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.10=0.035	1'384.75 €
- Sull'eccedenza fino a 1'888'978.90 €: QcI.10=0.07	7'693.54 €
<b>SOMMANO</b>	<b>88'298.39 €</b>

## 6) Impianti Idrici

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 374'946.86 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.8940%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione (art. 148, d.P.R. 207/2010) [QcI.01=0.32]	8'003.47 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (reg.CE 1698/2005 e s.m.i.) [QcI.02=0.03]	750.32 €
Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori (art. 148, comma 2, d.P.R. 207/2010) [QcI.04=0.02]	500.22 €

Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art. 149, d.P.R. 207/2010) [QcI.05=0.1]	2'501.08 €
Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere (art. 150, d.P.R. 207/2010) [QcI.06=0.06]	1'500.65 €
Contabilità dei lavori a corpo (art. 185, d.P.R. 207/2010):	
- Fino a 374'946.86 €: QcI.10=0.035	875.38 €

**SOMMANO 14'131.12 €**

**TOTALE PRESTAZIONI 504'068.70 €**

S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	504'068.70 €
Spese ed oneri accessori	75'610.31 €
<b>TOTALE CORRISPETTIVO</b>	<b>579'679.01 €</b>

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

dott. Paolo Chianese